

Présentation du cercle des « Jeunes Propriétaires »

À l'effet d'assurer une pérennité, un renouvellement et une recrudescence des adhérents, l'Union Nationale de la Propriété Immobilière a envisagé plusieurs axes de réflexion.

Sous la houlette de Monsieur Jean-Louis Racaud, président de l'UNPI La Rochelle, il a été constitué un **cercle de réflexion Jeunes Propriétaires** avec pour missions :

Jean-Louis Racaud



- de répondre, prioritairement, à l'objectif fixé par l'UNPI ;
- mais aussi d'inciter et de faciliter l'engagement des jeunes actifs dans l'accession à la propriété immobilière et à la constitution d'un patrimoine.

3 - Promouvoir une image active de la propriété immobilière

Par ailleurs, force est d'admettre que les attentes, les priorités, les engagements, les perspectives et les stratégies de l'investissement immobilier évoluent et diffèrent selon les moments et les évolutions de la vie de chacun.

véhiculer une image active du propriétaire immobilier, accédant, investisseur ou bailleur. Pour cela, nous œuvrons pour :

- faire reconnaître notre Fédération comme étant l'interlocuteur privilégié du propriétaire immobilier et un acteur incontournable de l'habitat et de l'aménagement de nos territoires, nos villages, nos villes ;
- montrer la diversité d'attentes et de projets des propriétaires d'aujourd'hui ;
- être une force de propositions pour faire évoluer le modèle économique de l'investissement immobilier, et rendre la propriété immobilière attractive ;
- offrir à des jeunes ayant ces mêmes préoccupations un lieu d'échanges, créer un réseau fort et reconnu ;
- conseiller les nouveaux propriétaires dans la gestion et la valorisation de leur patrimoine les accompagner et les soutenir.

Les objectifs

1 - Promouvoir les adhésions des jeunes Propriétaires

Inciter l'adhésion à l'UNPI des primo accédants, ou de jeunes propriétaires immobiliers, ou investisseurs, permettrait le renouvellement et la pérennité de notre organisation. Rassembler, en nombre significatif, les jeunes adhérents permet ainsi d'être représentatif d'un groupe qui saura sans conteste être un interlocuteur conséquent auprès des instances publiques et politiques.

2 - Inciter les enfants d'adhérents à nous rejoindre

Nos adhérents actuels doivent pousser leurs enfants à se lancer dans l'immobilier, les accompagner, et les aider à développer leur patrimoine immobilier. Et bien sûr, l'UNPI intervient comme un partenaire naturel et privilégié auprès des enfants d'adhérents.

Les actions

Notre cercle de réflexion « Jeunes Propriétaires » apporterait une offre de services d'un réel accompagnement à l'acquisition immobilière dédiée principalement aux plus jeunes soit primo accédants, soit désireux de positions dynamiques et stratégiques d'investissement.

Cette offre, pourrait être proposée :

- en interne, sous forme de partages d'expériences ou de tutorats, voir de parrainages par des adhérents de la fédération,
 - en externe, en privilégiant le recours à des partenaires choisis et référencés par la fédération et la présentation de notre organisation aux associations locales telles « les associations de jeunes dirigeants », « les jeunes propriétaires ruraux », « la Table ronde Française », les clubs d'entreprise, etc.
- Notre cercle de réflexion est soucieux de

Soyez nombreux à nous rejoindre

Contactez :

contact@unpi.larochelle.org

05 46 41 54 55